

Headline	MDKL periksa penempatan pekerja asing		
MediaTitle	Berita Harian		
Date	14 Mar 2019	Color	Full Color
Section	Nasional	Circulation	69,985
Page No	79	Readership	209,955
Language	Malay	ArticleSize	333 cm ²
Journalist	Ruwaida Md Zain	AdValue	RM 11,479
Frequency	Daily	PR Value	RM 34,436



MDKL periksa penempatan pekerja asing

➔ Ratusan pekerja sanggup hidup dikelilingi sampah sarap

Oleh Ruwaida Md Zain
bhnews@bh.com.my

► Banting

Menunjukkan apabila ratusan pekerja warga asing sanggup hidup dikelilingi sampah sarap dan air limbah di kawasan kilang di Telok Panglima Garang, di sini.

Keadaan kehidupan mereka itu terdedah apabila Yang Dipertua

Majlis Daerah Kuala Langat (MDKL), Mohamad Zain A Hamid membuat lawatan mengejut di kawasan itu Isnin lalu.

Asrama dan rumah pekerja berkenaan yang dibina di tapak disewakan warga tempatan, menempatkan ratusan warga asing yang bekerja di beberapa kilang di kawasan itu.

Keadaan di kawasan penempatan warga asing berkenaan menjadi sangat menjijikkan kerana me-

reka langsung tiada rasa tanggungjawab menjaga kebersihan serta memelihara alam sekitar. Sampah dibuang merata tempat, malah banyak yang terus dibuang ke longkang menyebabkan sistem saliran tersumbat.

Terlalu kotor

"Rata-rata kawasan belakang penempatan warga asing ini terlalu kotor dan menjijikkan hingga hampir semuanya mempunyai dinding

dan lantai yang dalam keadaan berlendir dan berlumut hijau tanpa dibersihkan.

"Penempatan mereka ini juga dibina tanpa mendapatkan kelulusan daripada pihak berkuasa sehinggalah ada yang dibina setinggi dua tingkat tanpa ciri-ciri keselamatan selain ia dibina di atas tanah berstatus pertanian," katanya pada kenyataan media.

Pemeriksaan mengejut itu turut disertai oleh Ahli Majlis MDKL, Mat

Irwan Ismail dan Razali Ahmad; Pengarah Perancangan Pembangunan MDKL, Arpaai Sanat; Pengarah Penguatkuasa MDKL, Nordilla Yasir dan pegawai daripada Pejabat Daerah Kuala Langat.

Mohamad Zain berkata, selain sikap pekerja warga asing berkenaan, pemilik tanah dan banggunya juga didapati tidak memastikan aspek kebersihan dan keselamatan menjadi keutamaan di hartanah milik mereka.



[FOTO IHSAN MDKL]

Mohamad Zain (kanan) bersama pegawai MDKL melihat tempat pembuangan sampah ketika melakukan lawatan mengejut ke kawasan kilang di Telok Panglima Garang, Isnin lalu.

Headline	FAS lancar kempen anti-perkauman		
MediaTitle	Utusan Malaysia		
Date	14 Mar 2019	Color	Full Color
Section	Sukan	Circulation	112,050
Page No	54,56	Readership	336,150
Language	Malay	ArticleSize	538 cm ²
Journalist	FADHILULIZMELISHAK	AdValue	RM 10,633
Frequency	Daily	PR Value	RM 31,900



INI SANGAT SERIUS

SATHIANATHAN

FAS akan melancarkan kempen anti-perkauman dan mengutuk sekeras-kerasnya serangan yang dilancarkan penyokong terhadap jurulatih mereka, B. Sathianathan. Tindakan mengheret peminat ke muka pengadilan bagaimanapun bukan pilihan yang akan diambil oleh badan bola sepak itu buat masa ini.

BERITA PENUH DI MUKA 54



FAS lancar kempen anti-perkauman

Oleh **FADHILULIZMELISHAK**
sukan@utusan.com.my

■ KUALA LUMPUR 13 MAC

PERSATUAN Bola Sepak Selangor (FAS) mengutuk sekeras-kerasnya tindakan sege-lintir penyokong tidak bertanggungjawab mengeluar kutukan berbau perkauman terhadap jurulatih Selangor, B. Sathianathan.

Kesal dengan sikap tidak beretika itu, FAS bercadang melancarkan kempen anti-perkauman kerana bimbang isu tersebut akan mencemari sukan tanah air jika tidak dibendung.

Setiasaha Agung FAS, Dr. Johan Kamal Hamidon menegaskan, beliau kesal perkara

seperti itu masih berlaku dalam zaman serba canggih dan mengingatkan peminat agar menyalurkan kemarahan dengan cara betul tanpa menyentuh sensitiviti mana-mana pihak.

"Kutukan berbau perkauman tidak patut berlaku.

"FAS mengutuk sekeras-kerasnya tindakan peminat yang melakukan provokasi melampau berbau perkauman.

"Kami faham, mereka marah dengan prestasi pasukan tetapi mereka tiada hak mengeluarkan kata-kata berunsur perkauman.

"Kami tidak menafikan hak mereka untuk bersuara tetapi jangan melampaui batas.

"Saya akan panjangkan perkara ini kepada jawatankua-

MANGSA PERKAUMAN

B. Sathianathan mendedahkan diwaribwa kata-kata berbau perkauman, termasuk oleh kanak-kanak berusia 11 tahun ketika Selangor gagal mencatat kemenangan dalam lima perlawanan Liga Super.

Lebih rela dirinya dikutuk penyokong berbanding membuat kempen menang-menang takanan.

Berang jurulatih yang diwaribwa sebagai pengendali tempatan jauh lebih senang dalam menghadapi kempen.



KERATAN Utusan Malaysia semalam.

sa dan mungkin mengusulkan kempen anti-perkauman kepada pasukan media FAS.

"Saya fikir jika FAM turut terlibat, kempen ini pasti akan lebih berpengaruh," katanya kepada *Utusan Malaysia* di sini hari ini.

Hari ini, *Utusan Malaysia* melaporkan pendedahan ketua jurulatih Selangor, Sathianathan yang menerima pelbagai kutukan berbau perkauman sepanjang pasukannya gagal menca-

at kemenangan dalam lima aksi Liga Super.

Apa yang lebih mengejutkan, cercaan itu juga dilakukan oleh kanak-kanak seawal usia 11 tahun.

Ketika ditanya sama ada FAS akan membuat laporan kepada pihak berkuasa sekiranya kutukan berbau perkauman penyokong dilakukan di media sosial, Johan berkata, ia bukan pilihan mereka buat masa ini.

"Segala komen penyokong



di media sosial adalah hak masing-masing. Saya fikir tidak praktikal untuk kami membuat laporan terhadap setiap komen yang dilakukan kerana mungkin jumlahnya banyak.

"Saya fikir, isu ini melibatkan mentaliti, bukan mudah untuk kita mengubahnya dan ia mengambil masa yang lama.

"Ada baiknya jika penyokong sendiri yang mempunyai kesedaran terhadap isu perkauman ini," katanya lagi.

Headline	UNISEL raih pingat emas di MTE 2019		
MediaTitle	Berita Harian		
Date	14 Mar 2019	Color	Full Color
Section	Varsiti	Circulation	69,985
Page No	V70	Readership	209,955
Language	Malay	ArticleSize	259 cm ²
Journalist	N/A	AdValue	RM 8,894
Frequency	Daily	PR Value	RM 26,682



UNISEL raih pingat emas di MTE 2019

Kuala Lumpur: Sekumpulan pensyarah Universiti Selangor (UNISEL) berjaya meraih pingat emas menerusi Anugerah Mentor Mentee Pendidikan Sains, Teknologi, Kejuruteraan dan Matematik (STEM) pada Ekspo Teknologi Malaysia (MTE) 2019, baru-baru ini.

Pengarah Institut Bio-IT, Dr NorSuhailaYacob yang mewakili universiti itu menerima anugerah berkenaan yang disampaikan Timbalan Menteri Tenaga, Teknologi, Sains, Perubahan Iklim dan Alam Sekitar, Isnaraissah Munirah Majilis.

Pada anugerah itu, pasukan yang diketuai Koordinator STEM UNISEL, Dr Hazeeq Hazwan Azman berjaya meraih pingat emas menerusi modul Sains Forensik yang dibangunkan

melalui kerjasama dengan Pusat Pengajian Asasi dan Umum (CFGS), Institut Bio-IT serta Fakulti Kejuruteraan dan Sains Hayat universiti berkenaan.

Dr Hazeeq yang juga Timbalan Dekan CFGS berkata, antara faktor kemenangan itu disebabkan model penyelesaian misteri ala detektif yang diketengahkan dapat menarik minat pelajar, sekali gus boleh diaplikasikan dalam mata pelajaran biologi, fizik, kimia dan matematik.

Pikat juri

"Modul ini mempunyai elemen yang lengkap, rekod kajian yang meyakinkan, malah penggunaan kelengkapan rumah sebagai bahan eksperimen turut memikat juri kerana membolehkan guru melakukan

aktiviti ini sendiri kepada pelajar dengan kos berpatutan.

"Saya berharap modul ini dapat diketengahkan dan dimanfaatkan kepada lebih ramai guru serta pelajar, selain peluang bagi menyerlahkan lagi potensi dimiliki UNISEL setanding dengan IPT (institusi pengajian tinggi) lain," katanya.

Beliau berkata, lebih manis, hasil kajian modul itu bakal dibentangkan pada persidangan STEM yang akan diadakan di Beijing, China dalam masa terdekat.

"Kami menerima banyak maklum balas positif sepanjang pertandingan ini berlangsung dan berharap dapat menjalin kerjasama dengan banyak pihak seterusnya mengangkat modul ini ke peringkat yang lebih tinggi," katanya.



Sebahagian pensyarah UNISEL meraikan kejayaan mereka pada MTE 2019 di Kuala Lumpur, baru-baru ini.

Headline	Sinar Harian menang tempat ketiga		
MediaTitle	Sinar Harian		
Date	14 Mar 2019	Color	Full Color
Section	Selangor & KL	Circulation	160,000
Page No	17	Readership	509,000
Language	Malay	ArticleSize	185 cm ²
Journalist	N/A	AdValue	RM 3,156
Frequency	Daily	PR Value	RM 9,467



Pengamal media yang menerima anugerah,semalam.

Sinar Harian menang tempat ketiga

PETALING JAYA - Peranan Sinar Harian dalam melaporkan berita mendapat penghargaan apabila menerima anugerah pada Hari Apresiasi Media Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ),semalam.

Artikel bertajuk 'Dapat tampung jenazah 20 tahun' laporan wartawan Nor Azihan Md Ghazali memenangi tempat ketiga bagi kategori Anugerah Media Cetak.

Mengulas mengenai penganjuran majlis berkenaan, Datuk Bandar MBPJ, Datuk Mohd Azizi Mohd Zain berkata peranan media amat besar bagi memberi laporan

yang tepat kepada masyarakat dalam memastikan mereka mendapat maklumat yang sahih serta mengetahui sebarang perkembangan terkini yang berlaku.

"Media dan MBPJ adalah rakan strategik malah hubungan ini perlu dikekalkan supaya segala maklumat dapat disalurkan kepada masyarakat serta pihak berkepentingan di Petaling Jaya selaras dengan cabaran untuk memberi maklumat tepat kepada penduduk di Petaling Jaya,"katanya.

Headline	Taman Botani Negara tutup sehingga 31 Mac		
MediaTitle	Sinar Harian		
Date	14 Mar 2019	Color	Black/white
Section	Selangor & KL	Circulation	160,000
Page No	18	Readership	509,000
Language	Malay	ArticleSize	66 cm ²
Journalist	N/A	AdValue	RM 650
Frequency	Daily	PR Value	RM 1,950



Taman Botani Negara tutup sehingga 31 Mac

SHAH ALAM-Taman Botani Negara Shah Alam ditutup sehingga 31 Mac ini bagi membolehkan kerja-kerja pembersihan dijalankan akibat ribut pada Ahad lalu.

Pihak Taman Botani Negara juga akan menjalankan kerja pembaikan melibatkan beberapa pokok serta infra yang terjejas.

Pegawai Perhubungan Awam Taman Botani Negara, Nurul Wardina Abdullah berkata penutupan dijalankan berikutan kerja pembaikan dan pembersihan.

"Tiga rusa dewasa mati, selain pokok tumbang serta kemudahan tapak untuk aktiviti riadah turut mengalami kerosakan.

"Susulan itu, dijangka Taman Botani Negara ini akan beroperasi semula pada 1 April ini," katanya.

Headline	Asrama pekerja kotor		
MediaTitle	Sinar Harian		
Date	14 Mar 2019	Color	Full Color
Section	Selangor & KL	Circulation	160,000
Page No	18	Readership	509,000
Language	Malay	ArticleSize	325 cm ²
Journalist	NUR FARHANA ABDUL MANAN	AdValue	RM 5,544
Frequency	Daily	PR Value	RM 16,631



Asrama pekerja kotor

MDKL gempur asrama pekerja asing selepas dapat aduan penduduk

NUR FARHANA ABDUL MANAN

KUALA LANGAT

Kotor dan busuk!. Begitu keadaan di asrama dan rumah menempatkan ratusan pekerja asing yang bekerja di kawasan kilang sekitar Telok Panglima Garang, di sini.

Yang Dipertua Majlis Daerah Kuala Langat (MDKL), Mohamad Zain A Hamid, berkata, hasil serbuan mengejut dijalankan pihaknya mendapati warga asing terbabit bukan sahaja mendiami bangunan asrama yang kotor malah tidak selamat tanpa ciri keselamatan.

Menurutnya, pihaknya bertindak atas aduan penduduk yang tidak tahan menghidu bau busuk hasil daripada pencemaran bau dari penempatan warga asing



Ruang dalam asrama dipenuhi barangan elektronik dan wayar.

tersebut.

Keadaan itu berlaku, dakwanya hasil kerakusan sesetengah pihak mengaut keuntungan sewaan rumah dan bilik kepada warga asing tanpa menitikberatkan aspek kebersihan serta kelestarian alam sekitar.

"Kami dapati rumah dan asrama dibina di beberapa kawasan di sini menempatkan ratusan pekerja warga asing bekerja di beberapa buah kilang.

"Pekerja ini didapati membuang sampah terus ke dalam longkang hingga tersumbat menyebabkan penempatan mereka terlalu kotor dan menjijikkan dengan lendir berlumut," katanya.

Mohamad Zain berkata, penempatan terbabit termasuk bangunan dua tingkat dibina atas tanah bersatus pertanian tanpa kelulusan pihak berkuasa.

Menurutnya, pihaknya me-

ngenalpasti bangunan dibina atas tanah milik individu tanpa mempunyai kemudahan infrastruktur sempurna malah ada bangunan didapati menutup longkang utama di tepi jalan.

Tempat proses barang elektronik

Dalam pemeriksaan dijalankan, Mohamad Zain berkata, pihaknya turut kesal ada asrama pekerja dijadikan pusat memproses barangan elektronik.

"Kami percaya barang elektronik ini dibawa pulang dari kilang tempat mereka ini bekerja. Saya terkejut lihat keadaan dalam bilik dipenuhi wayar serta peralatan lain hingga pekerja tidak nampak dan menyedari kehadiran kami.

"Saya harap agensi kerajaan di daerah ini teliti semula bangunan ini yang jelas melanggar peraturan.

"Malah diharap semua agensi bertanggungjawab mainkan peranan sepenuhnya bagi memastikan penempatan warga asing ini tidak jadi tempat penyebaran penyakit mahu pun pembuangan sampah," katanya.

Headline	Anggota bomba isi masa lapang berkebun		
MediaTitle	Sinar Harian		
Date	14 Mar 2019	Color	Full Color
Section	Selangor & KL	Circulation	160,000
Page No	22	Readership	509,000
Language	Malay	ArticleSize	191 cm ²
Journalist	N/A	AdValue	RM 3,258
Frequency	Daily	PR Value	RM 9,774



Exco Selangor, Ir Izham Hashim dan Norhayati melihat kebun komuniti di Balai Bomba dan Penyelamat Pandan Indah.

Anggota bomba isi masa lapang berkebun

PANDAN INDAH – Kebiasaannya masyarakat melihat anggota bomba dan penyelamat bertungkus lumus memadamkan kebakaran, namun ramai yang tidak mengetahui anggota dari Balai Bomba dan Penyelamat Pandan Indah mengisi masa lapang mereka dengan aktiviti kebun komuniti.

Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ) Norhayati Haron berkata, Balai Bomba dan Penyelamat sudi menjalinkan kerjasama dengan pihak berkuasa tempatan dalam melaksanakan kebun komuniti.

“Kebun komuniti ini adalah cadangan saya untuk menggalakkan penduduk di kawasan di Zon 18 Jawatankuasa Penduduk (JKP) MPAJ

termasuk Balai Bomba dan Penyelamat Pandan Indah supaya menyahut cabaran MPAJ untuk menjadi Bandar rendah karbon 2030 serta menjadikan kawasan lestari hijau,” katanya.

Norhayati turut memuji Ketua Balai Bomba dan Penyelamat Pandan Indah, Timbalan Penguasa Bomba Faizal Md Zain dalam usaha pasukannya melaksanakan kebun komuniti, pelbagai jenis sayur antaranya, terung, cili, kacang panjang dan bayam turut ditanam di kebun itu.

“Projek sebegini mampu membuahkan hasil dan boleh digunakan oleh anggota. Aktiviti bercucuk tanam ini juga dapat erat ukhuwah antara komuniti,” katanya.

Headline	Caj tambang warga asing guna Smart Selangor		
MediaTitle	Utusan Malaysia		
Date	14 Mar 2019	Color	Full Color
Section	Dlm Negeri	Circulation	112,050
Page No	47	Readership	336,150
Language	Malay	ArticleSize	340 cm ²
Journalist	N/A	AdValue	RM 6,720
Frequency	Daily	PR Value	RM 20,160



NG SZE HAN (empat dari kanan) ketika merasmikan laluan baharu SJ05 bagi perkhidmatan Bas Smart Selangor di bawah seliaan Majlis Perbandaran Subang Jaya di Seri Kembangan, Selangor, baru-baru ini. - UTUSAN/MOHD. NAJIB MOHD. NOR

Caj tambang warga asing guna Smart Selangor

SERI KEMBANGAN 13 Mac - Kerajaan Negeri Selangor belum memutuskan untuk mengenakan caj tambang kepada warga asing yang menggunakan kemudahan Bas Smart Selangor.

Pengerusi Jawatankuasa Tetap Kerajaan Tempatan, Pengangkutan Awam dan Pembangunan Kampung Baru Negeri Selangor, Ng Sze Han berkata, tempoh pelaksanaannya juga belum ditetapkan dan masih di peringkat cadangan.

Menurutnya, banyak aspek perlu dipertimbangkan sebelum pelaksanaan termasuk kadar harga dan kaedah pembayaran.

"Cadangan mengenakan caj tambang dibuat selepas mengambil kira banyak aduan

diterima daripada orang ramai mengenai warga asing yang mengambil kesempatan menggunakan perkhidmatan percuma itu.

"Hasil kajian ini akan diketahui dan diumumkan selewat-lewatnya tahun depan," katanya dalam sidang akhbar selepas melancarkan laluan baharu SJ05 bagi perkhidmatan Bas Smart Selangor di sini.

Laluan bus itu meliputi beberapa kawasan seperti Taman Pinggiran Putra, Taman Equine, Taman Universiti, Taman Bukit Serdang, Kampung Seri Kembangan dan Taman Serdang Jaya sejauh 27.44 kilometer dengan kekerapan masa perjalanan selama 25 hingga 35 minit.

Mengulas lanjut, Sze Han berkata, rakyat tempatan dan warga asing yang menggunakan perkhidmatan bus itu akan dikenalpasti melalui kad pengenalan atau pasport bagi membolehkan caj dikenakan kepada mereka.

"Tahap kesedaran dalam kalangan masyarakat mengenai kemudahan ini juga perlu dipertingkatkan bagi memastikan inisiatif yang dilaksanakan oleh kerajaan negeri mencapai matlamat," katanya.

Menerangkan lebih lanjut kemudahan yang disediakan beliau berkata, kira-kira RM4.3 juta daripada RM6.2 juta yang diperuntukkan untuk kemudahan ini dibiayai oleh Majlis Perbandaran Subang Jaya.

Headline	High-rise project in Section 16 cause for concern		
MediaTitle	The Star		
Date	14 Mar 2019	Color	Full Color
Section	Metro	Circulation	201,943
Page No	1,4	Readership	605,829
Language	English	ArticleSize	495 cm ²
Journalist	SHEILA SRI PRIYA	AdValue	RM 26,406
Frequency	Daily	PR Value	RM 79,218



By SHEILA SRI PRIYA
sheilasriprya@thestar.com.my

RESIDENTS and stakeholders in Section 16, Petaling Jaya, Selangor, are concerned over a proposed development in their neighbourhood, comprising four blocks of service apartments and small office virtual office (SOVO).

The notice displayed by the Petaling Jaya City Council (MBPJ) at the site next to Phileo Damansara 2 states the proposed development will consist of a 40-storey service condominium with 503 units, 36-storey SOVO with 608 units, 34-storey serviced apartments with 404 units and 24-storey SOVO with 112 units as well as affordable serviced apartments with 220 units, and commercial and car park complex and residents' facilities.

One resident said there was a smaller scaled development proposed for the site two years ago but it was cancelled.

This month, they noticed the proposal for the new development on the 1.91ha land in Jalan 16/11.

The residents want MBPJ to ensure that the development proposal adhered to government rules and regulations.

"The Town and Country Planning Act should be looked into for this matter.

"A geo-technical report, among other things, should provide a description of the land including its physical environment, topography, landscape, geology, contours, drainage, water bodies and catchments and natural features as well as specific engineering recommendations for design.

"There should be a discussion on

High-rise project in Section 16 cause for concern

Developer assures it will comply with requirements from authorities



Residents in Section 16 are concerned about the proposed high-rise development in the area.

solutions on how to protect the people's homes in the neighbourhood, too," said the resident.

He said the traffic and social impact study should also be done. "We want the city council to conduct its due diligence and protect residents' rights.

"They have their experts and they must check all this information," he added.

The resident cited a previous

development that took place in the 1990s at the same site which resulted in nearby homes being damaged.

"Some houses had to be completely rebuilt because they collapsed during the construction work.

"We do not object to a proposal to develop the area that will be similar to the density of Phileo Damansara, but not tall, huge

buildings looking into our houses," said the senior resident who has lived in Section 16 since the 1960s.

The existing traffic congestion in the neighbourhood during rush hour along Jalan 16/1 is another big concern and they want this addressed.

Trinity Group, the property developer of the project, via its chief operating officer OS Chung said: "We are continuously striving

to not only bring development, but to add value to our customers and the existing community.

"We have a track record of building sustainable developments, working hand in hand with communities to improve their infrastructure and increase connectivity," he said.

Chung added that they would work closely with the city council to comply with the necessary requirements that includes traffic impact assessment studies, contour plan and land title survey sheet that is consistent with the actual site.

"Some of these documents have been submitted and pending verification by the authorities," he said.

Chung said the main access to the site was via two dedicated ingress and egress elevated ramps.

"These ramps are connected directly to the Sprint highway and not Jalan 16/1 (Jalan Dato Abu Bakar) and Jalan 16/11, so it will not adversely affect the traffic flow of these two roads.

"However, we have proposed several road widening works that will alleviate existing traffic conditions," he said.

Headline	Selangor quit rent payment headache		
MediaTitle	The Star		
Date	14 Mar 2019	Color	Black/white
Section	Metro	Circulation	201,943
Page No	6	Readership	605,829
Language	English	ArticleSize	116 cm ²
Journalist	N/A	AdValue	RM 2,940
Frequency	Daily	PR Value	RM 8,820



Selangor quit rent payment headache

THE Selangor land office sends out the quit rent bill in early January every year and being a good paymaster, I proceeded to the post office, only to be told that due to the change in account number, the bill payment process cannot proceed.

Just recently, I tried to pay the quit rent at the post office again, only to be told that the land office had yet to update the new account numbers to enable the post offices to accept payments. No timeline was given as to when the matter would be resolved.

At the moment, any payment of quit rent can be made only at the land office, which is far and inconvenient for many residents.

Trying to pay online is also futile as the new account number cannot be registered online for payment to be made.

The Selangor government should ensure that citizens can pay the quit rent when the bills are posted out at the beginning of the year.

Imagine receiving the bill and not being able to pay at the post office nor online but only at selected land office locations within the state.

In addition to the above, the new account number on the quit rent notice is in a much smaller font than the rest of the wordings in the bill.

By right, both old and new account numbers should be printed on the bill in clearer and bigger font so that residents can be better informed.

The land office must ensure that the payment system is available when they issue the quit rent bills. It is hoped that the payment system can be rectified soon before the deadline to pay is up.

NG SHU TSUNG
Kuala Lumpur

雪撤銷森林保留地是否合理 大馬自然之友質疑政府

(吉隆坡13日讯)大馬自然之友质疑雪州政府撤销一些森林保留地是否合理和必要,及是否根据现有法律,以新的森林保留地取代,惟雪州行政议员许来贤驳斥州政府从未撤销任何永久森林保留地。

该组织主席莫哈末依里斯发文告指出,尽管我国已更换政府,且大家都称它为“新马来西亚”,但新政府对森林资源的管理,尤其是对永久森林保留地的管理,仍然令人感到气

馁和不安。

莫哈末依里斯说,原本极关注雪州森林地管理出现的现象,包括撤销部分的永久森林保留地、一些现有的永久森林保留地因被忽略而退化成为贫乏的森林,及萤火虫栖息地受破坏。

文告强调,该组织反对雪州政府建议撤销州内部分永久森林保留地,包括自2008年民联执政以来所撤销的地段。

“被撤销的永久森林保留地

包括武吉遮拉卡森林保留地、双溪毛糯森林保留地、武吉双溪布多北部森林保留地、武吉双溪布多南部森林保留地、乌鲁冷岳森林保留地、乌鲁鹅唛森林保留地、安邦森林保留地、兰道班让森林保留地、阿依淡森林保留地和武吉拉贡森林保留地。”

他说,该组织希望雪州政府考虑不再部分撤销永久森林保留地,尤其是巴生河谷地区,在永久森林保留地已变成贫乏或退化的森林实施森林管理原则。

“在宪报上公布,雪兰莪河岸保留地上的萤火虫栖息地为保留地,给予永久森林保留地的地位。”

雙溪毛糯森林保留地不斷開發 原本6590公頃的雙溪毛糯森林保留地,經過不斷開

发,只剩下25公頃。
莫哈末依里斯指出,八打灵县双溪毛糯森林保留地是我国最早的永久森林保留地,本来面积为6590公顷,后来不时以发展为由逐渐被撤销,现今剩下25公顷而已。

“保存现有双溪毛糯及其他巴生河谷的其他永久森林保留地非常重要,因为这些森林对土地发展和自然环境的平衡起非常重要的作用。”

他说,在巴生河谷地区,土地发展,尤其是改变土地用途的城市发展速度很快,排出的温室气体逐渐增加。

他说,这些地区曾发生道路事故和人与野生动物起冲突的事件,这说明巴生河谷地区的永久森林保留地,尤其是在主干山脉大森林之外的,虽然已变成了森林“岛”。

違反增加保留地策略

大馬自然之友认为,雪州政府建议把部分永久森林保留地撤销,违反雪州森林局的主要策略,即保持现有永久森林保留地和增加森林保留地的面积。

莫哈末依里斯直言,州政府的建议与马来西亚半岛森林局要建立5百万公顷永久森林保留地的目标,也是背道而驰的。

“雪州政府的建议也不符中央政府2019年预算案的建议,即各州政府要致力保护现有的和增加新的天然保护区。”

他说,前雪州大臣拿督斯里阿兹敏曾说,虽然雪州有超过30%土地是森林,但需要扩大它。

他提及被忽略的永久森林保留地变成了贫乏和退化的森林,分别点名兰道班让森林保留地和武吉塔列森林保留地,在这两处森林保留地,大多数地区都没按可持续的森林管理法去管理好。

“在州土地上的萤火虫栖息地被破坏,该组织关注瓜拉雪兰莪甘榜关丹的萤火虫栖息地受破坏是因沿雪兰莪河的农业和采沙活动而遭破坏。”



伐。拉卡森林保留地的第32分块),遭破坏和砍
八打灵县巫金哥打拉惹森林地(前武吉遮

許來賢反駁沒撤銷保留地

雪州行政议员许来贤反驳有关组织雪州的指控,直批“无中生有”!他接受《中国报》电访时指出,他在

州议会已澄清了两次,说了又说。“州政府完全没有撤销永久森林保留地,一个也没有。”

isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



■部分宿舍是违例建在农业地上，2层楼高的建筑却完全没有安全措施。



■直落坡聚集许多外劳宿舍，垃圾也乱丢，导致环境卫生恶劣。

周圍黏糊糊長滿青苔 外勞宿舍 又髒又噁心

(直落坡13日讯) 外劳宿舍不单垃圾处处，周围更黏糊糊和长满青苔，环境卫生非常恶劣!

巴生直落坡(Teluk Panglima Garang)是外劳宿舍的集中区，也是卫生问题严重的地区。

瓜拉冷岳县议会主席莫哈末再因指出，业主为赚取租金，就将单位出租给外劳，完全没考量会导致环境卫生糟糕的问题。

他说，有数百名在当地工厂上班的外劳居住在直落坡，他们完全没有卫生意识，乱丢垃圾在工厂后方或丢进沟渠，

导致沟渠被垃圾堵住。“外劳宿舍极度肮脏和噁心，周围更黏糊糊和长满青苔。”

违例建在农地

莫哈末再因指出，部分宿舍是违例建在农业地上，2层楼高的建筑却完全没有安全措施。

他认为，地主从租赁交易中获利，有必要对环境卫生负上责任。

此外，县议会也发现，数十间建在私人地上的房屋没良好的基本设施，也有单位建在沟渠上，导致清理工作进行。

他促请各相关机构，包括国能及雪州水务管理有限公司能严正看待外劳宿舍衍生的问题。

“外劳宿舍因卫生问题而散发臭味，令附近居民生活在‘空气污染’情况下，影响生活。”

县议会于11日展开突击行

动，县议员米依尔万、县议会城市规划组主任亚派沙那、执法组主任诺迪拉等均有参与。

县议会的这次行动中，发现一些外劳的宿舍成了组装电器的场所，不排除这些电器是他们从工厂带回家。

有外劳在布满电缆的地方睡觉，没有察觉县议会队伍的出现。

■莫哈末再因(右)在突击行动中，在其中一个外劳宿舍发现许多电缆。



■外劳没有照顾环境卫生，以致宿舍青苔处处。



■3间非法营业的店铺被执法单位当场查封。



非法经商食物有苍蝇

外劳非法做生意却没有照顾卫生，不仅没遮盖食物，县议会更在食物中发现苍蝇和蛇(Langau)!

除了取缔外劳宿舍，县议会在RaJawali路发现数个外劳非法营业，出售日常用品和食材，更张贴他们母语的广告。

经过执法人员检查，发现全部店铺都没有营业执照，而这些单位都是违例建在沟渠保留地和道路保留地上。

县议会执法队伍原因地方政府条例2017年瓜拉冷岳县议会贸易、经商和工业条例，查封了3家非法经营的店铺。

莫哈末再因促请各政府单位能重新审核这类明显触犯法令的建筑物，并对外劳的非法行为采取迅速行动，希望瓜拉冷不会成为放任外劳无法无天的地方。

地點：麗華鎮布雅丹絨2路



■蔡耀宗（右起）和黎濰禧為當地居民帶來防洪溝獲得提升的好消息。

（安邦13日訊）安邦再也市議會撥款140萬令吉，為麗華鎮布雅丹絨2路後方的防洪溝進行第2階段提升，預計6月動工，9月竣工。

這個工程會用“L型混凝土塊”（L shaped precast）穩定防洪溝左右兩旁的河堤，並加強現有防洪石籠網的底层強度，工程涉及長度為300公尺。

據悉，相關防洪溝在1989年曾經發生崩塌事件，導致防洪溝左右兩旁各11間屋子出現嚴重坍塌，幸無人傷亡。

直至數年前，該防洪溝再度有崩塌迹象，令當地居民深感担忧，怕歷史重演。

蓮花苑州議員黎濰禧指出，防洪溝早前有有限爭議，水利灌溉局和市議會互相推搪責任，最終判決該防洪溝屬於市議會管轄范

安邦再也市會撥140萬 提升防洪溝6月動工

圍，由市議會負責修復工作。

他說，由於市議會缺乏維修資金，一直以來只能“頭痛醫頭，腳痛醫腳”的方式應對，進行小型維修。

“我中選州議員後，居民就向我提起這個課題，每當下大雨都會拍照拍視頻給我，我則與市議會反映。”

他說，在去年11月，防洪溝突然崩塌，市議會撥出3萬令吉緊急撥款做第一階段提升，放置防洪石籠網。

黎濰禧今日與市議會工程組工程師扎哈里和市議員蔡耀宗前往巡視時說，市議會將第2階段提升的開銷納入今年的預算案，目前正進入招標階

段。
“預計6月施工，3個月後完工，讓居民放下心頭大石。”

蔡耀宗：居民住家有裂痕 鑑定不影響建築結構

安邦再也市議員蔡耀宗指出，居民申訴住家出現裂痕，經過工程組工程師上門檢查，證實不會影響建築物結構。

他說，市議會在2月1日針對民宅出現裂痕的事宜發出公函，書面說明裂痕只是表面損壞，不會影響建築物結構。

他強調，維修責任也不在市議會權限範圍，若居民擔心影響屋子結構，可以自行找專業人士檢查和修復。



■嘉賓們與獲得表揚的在職員工，前排坐者左4起為莎麗花、阿茲茲、阿米魯丁、佐哈里和莫哈末羅斯納尼。

雪政府與瑞士精明工廠合作

冀工業4.0實驗室續擴展

(八打灵再也13日讯) 雪州大臣阿米鲁丁指出，希望雪州工业4.0实验室 (Lab Industri 4.0) 继续扩展，这也是东南亚首个精明工厂实验室。

他指出，雪州政府与瑞士精明工厂 (Swiss Smart factory) 合作，去年10月和11月已推介雪州工业4.0实验室。

他说，接下来，瑞士精明工厂今年将会到韩国、日本和印尼开设实验室。

“雪州是东南亚首个开设相关实验室的地方，我希望这个实验室能继续扩展，为未来工业4.0培训人才。”

培訓人才

他说，这是一个实践工业4.0的平台，也是未来的发展趋势，雪州毕竟继续向前迈进，成为领头羊。

“这不仅是经济、投资因素，同时也牵涉服务业，如教育领域，做好准备迎接工业4.0。”

阿米鲁丁昨晚出席八打灵再也市政厅对退休员工和杰出员工的表扬典礼后，向媒体这么指出。

他日前率领代表团造访德国柏林，走访数个专业技术规划中心，了解德国的发展项目之余，也参观瑞士创新园。

此外，阿米鲁丁前往德国另一个行程，就是参与国际旅游展。

他说，这是年度活动，今年雪州是其中一个参展单位，同时大马今年也是旅游展的国家夥伴。

“今年雪州的代表团由我带领，也出席数个当地活动。”

他提及，也到访欧洲管理技术学院 (European School of Management and Technology, ESMT)，不排除会与雪州商贸学校 (Selangor Business School) 拟定合作项目。



■鲁丁的退休员工刘正杰(译音)在阿兹兹(左起)见证下，阿米鲁丁移交表扬状给服务了39年1个月的退休员工刘正杰(译音)。

八打靈再也市廳表揚員工

八打灵再也市政厅表扬员工典礼上，一共表扬了22名退休员工和160名杰出员工。

市长拿督阿兹兹指出，八打灵再也市政厅在去年11月3日在阿罗士打举行的世界城市规划庆典中刷新历史，包揽5个奖项，而这些都是市政厅同仁的功劳。

他出席表扬典礼时说，这5个奖项分别是2017年可持续发展城市奖、2018年实施绿色社区发展措施 (准备人行道和脚车道)、2018年实施绿色社区发展措施 (发展邻里农场)、2018年实施绿色社区发展措施 (发酵厨

余)，以及联邦直辖区部特别奖。

他说，八打灵再也市政厅非常支持精明雪州走向全球化，而市政厅也有贯彻5个主题的“八打灵再也精明城市计划”。

“5个主题分别是乾淨 (clean)、绿化 (green)、安全 (safe)、连接 (connected) 和快乐 (happy)，迈向智能城市的方向前进。”

其他出席嘉宾尚有副市长佐哈里、行政服务组主任莫哈末罗斯纳尼和副秘书长莎丽花。



怕。
让两岸房屋的居民不再担惊受
沟的第二工程即将在5月展开，
建防洪沟的蓝图，并指修建防洪
■ 黎维福与蔡耀宗向居民解释修

安邦麗華鎮花園 防洪溝5月再施工

(吉隆坡13日讯)安邦丽华镇花园防洪沟第二工程预计5月动工，估计3个月内能完工，修建防洪沟长度约300米，预计耗资140万令吉。

莲花苑州议员黎维福今天在记者会上说，该工程主要是修建第一工程尚未完成的部分，同时加强防洪沟底层的强度和龟裂的水沟壁。

他指出，该防洪沟于去年11月坍塌，市议会只好紧急拨款30万令吉来修建该防洪沟坍塌的部分。由于当时的资金有限，所以仅能修建防洪沟坍塌的范围。

黎维福表示，第二工程完毕后，即使防洪沟里的石头发生碰撞而产生急流，该防洪沟也能应

付湍急的水量，不会造成冲击，排水也会较顺畅。希望该工程完成后，即便是下起大雨，居民仍能安心入眠，无需战战兢兢。

此外，居民也反映住家的墙壁有裂痕及龟裂的情况，但经市议会建筑组监察后发现，该情况是因发展商在兴建房屋的基础不稳固而造成，因此该问题不在市议会的管辖范围内。

安邦再也市议员蔡耀宗说，市议会建筑组已委派工程师前来检查和鉴定受影响房屋的建筑建构是否出现问题，但经验证后市议会于2月1日已发出信函告知受影响居民，该房屋只是表面出现裂痕，未影响房屋建筑结构。

(TSI)

雪州大臣：新承包商接手哥打哥文寧交通圈將完工

(八打灵再也13日讯)雪州大臣阿米鲁丁透过推特指出，沙亚南哥打哥文宁交通圈的提升计划由新的承包商接手，预计将于本月杪完成。

《当今雪兰莪》报道，根据沙亚南市政厅解释，该提升工程原定于去年完成，但因承包商问题而展延，而市政厅已对承包商采取行动。

阿米鲁丁说，沙亚南市政厅已在事后委任新承包商接手，如今正积极施工以尽早完成安格列瓦尼拉 (Persiaran Anggerik Vanilla) 和柏西兰安格烈莫加拉 (Persiaran Anggerik Mokara) 的交通圈提升计划。

另外，沙亚南市政厅工程组主任哲里米说，该提升工程主要为了加宽道路和装置交通灯等，以纾缓哥打哥文宁和周遭地区的塞车情况，有关工程耗资370万令吉，包括增加车道、加宽交通圈道路、安装4个交通灯、兴建衔接路段及移

置公共设施。

沙亚南哥打哥文宁四周正蓬勃发展，人口激增导致车流量增加，造成严重堵塞的问题；更严重的是，由于该提升计划迟迟未完工，导致当地交通在交通巅峰时段更加塞车。

该计划是由前斯里慕达区州议员苏海米推行，属短期工程，并且预计在5年后获得联邦政府和州政府协助，落实3000万令吉高架天桥项目。(TSI)

isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

新闻特区
安邦美华镇

建混凝土墙加速水流

140万筑沟防土崩

(安邦 13 日讯) 安邦美华镇布雅丹绒 2 路后巷主要水沟 (monsoon drain) 终于获得安邦再也市议会拨款 140 万令吉改善, 全面告别土崩梦魇。
该主要排水沟曾于 1989 年发生严重崩塌, 造成两

旁新建好的共 22 间排屋崩塌成墟。居民过去非常关注该水沟状况, 尤其是近几年, 常发生泥土侵蚀或小型土崩, 令 44 户居民寝食难安。

莲 花苑州议员黎耀宗今早与安邦再也市议会工程组工程师扎哈里巡视该排水沟时, 捎来好消息, 市议会将拨出 140 万令吉, 全面改善该 300 公尺长的排水沟。
该项目目前正在招标, 预计在 6 月份动工并在 3 个月内完成。

排水沟改混凝土墙

黎耀宗透露, 该花园是于 1989 年建设, 旋即发生排屋崩塌事件, 排水沟过去不时有土蚀、崩塌的情况, 一些居民指住家有裂缝出现, 担心会引起

崩塌, 发生不愉快事件。

“由于市议会经费有限, 只能采取短期紧急补救措施, 哪里崩, 先处理哪里。去年 11 月就发生一次大崩塌, 市议会资金有限, 先拨出 3 万令吉, 展开首阶段工程。”

他说, 市议会把第 2 阶段的 140 万令吉纳入今年财政预算, 除了维持一些已改善沟床及保留石头笼架, 把原始排水沟, 改为 L 形的混凝土墙面及地面, 可加速水流。

他相信随着工程展开及完成后, 居民必可安寝, 不再担惊受怕。



蔡耀宗 (右起) 及黎耀福向居民汇报第二阶段工程即将展开。



主要排水沟在首阶段完成了前端的防护墙工作。

民宅墙裂疑地基不良

蔡耀宗：屋主可自行维修

安邦再也市议员蔡耀宗指出, 市议会针对布雅丹绒 2 路后巷住家出现裂缝一事, 已委派建筑组官员到来视察, 而裂缝的造成并不在市议会的管辖权内。

他说, 当局已在 2 月 1 日

发出公函给涉及的住宅, 说明裂痕表面不会带来影响, 疑是地基建设不完善而影响了墙面结构。

“官员在信上建议屋主可自聘工程顾问, 展开维修工作。”

isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

资产整合后急需注资

雪水费势在必涨

(吉隆坡 13 日讯) 随着雪州水务资产整合告一段落，分析员认为调高水费势在必行，因为水务领域需要注入资本确保长期供水稳定。

雪州供水管理公司 (Air Selangor) 去年完成收购

雪州水务公司 (SPLASH)，结束纷扰多时的雪州水务资产整合，近来市场则传出将会全面调高水费，无形中为水务领域重新注入活力。

马银行投行分析员今日撰写报告指出，水务市场迫切需要投入资本推动发展。

“我们预期，调高水费是为了有更多资金供替换水管及推动减少无收益水 (NRW)，此外，还有供建设新的废水处理厂及水务基建等，这也将惠及特定承包商及原料供应商。”

水务、土地及天然资源部长赛尔再也古马医生年初曾披露，国内今年将分阶段调涨水费，以让国人享有更优质的供水及加强国内供水服务。

由于各州的水费价格皆不同，因此，调涨的幅度仍未确定，商讨还在进行中，不过，中央政府考虑调高 20% 的幅度。

分析员认为，水费调涨是市场预期已久的好消息，尤其是部分州属，更是多年未曾检讨水费。

“我国无收益水的比例相当高，2017 年时达 35.3%，加上特定州属水务业者面临大规模的营运赤字，在在说明调涨水费的迫切性，而调高水费有助全面回收成本。”

分析员指出，上调水费可让水务资产管理公司 (PAAB) 享有更高的租赁收费，而强劲现金流及资产负债表，也有助于强化融资能力，进而可部署资本开闭。

工程招标趋增

“随着老旧的石棉水泥水管将被替换，加上雪州已将水务基建工程延后近 10 年，我们预期，水务基建工程将逐步复苏。”

分析员浏览水务、土地与天然资源部官网后，发现自去年 9 月起，与减少无收益水相关的计划，已在各州陆续展开招标，且这类招标工程有增加的趋势。



雪州水务资产整合后，市场传出将会全面调高水费。

启动 Langat 2 防水荒

随着雪州、布城及吉隆坡人口增加，分析员预测，为确保足够供水，政府或将展开冷岳河第二期水源处理计划第二期工程 (Langat 2)。

更换水管仍不足

“雪州虽是我国基建发展最为先进的州属，但在 2017 年遭遇供水危机时，当中超过 50% 的水供中断，及三分之一的水管爆裂，都发生在雪州，将提高雪州废水处理计划首阶段，去年的工程进度已达 72%，相信 2022 年竣工后，将提高雪州废水处理能力 25%，同时增加储水量至 16%。”

急需推动 Langat 2 水源处理计划发展，避免水危机再发生。

“雪州水务资产整合告一段落，我们相信，这将加速雪州政府推动冷岳河第二期水源处理计划的下一阶段发展。”

回顾 Langat 2 水源处理计划，将分为两个阶段进行，每个阶段可为特定地区供应 1130 万升的水。

“Langat 2 水源处理计划首阶段，去年的工程进度已达 72%，相信 2022 年竣工后，将提高雪州废水处理能力 25%，同时增加储水量至 16%。”

股项	本益比 (倍)		投资回报率 (%)		周息率 (%)	
	2017 年	2018 年	2017 年	2018 年	2017 年	2018 年
马矿业 (MMCCORP)	15.3	15.6	2.3	3.5		
达力 (TALIWRK)	32.2	16.7	9.4	5.9		
联康控股 (RANHILL)	15.7	25	8.2	3.1		
柏朗集团 (KPS)	11.9	-	-	3.3		
乔治肯特 (GKENT)	5.2	7.5	16.1	5.1		
HSS 工程 (HSSEB)	35.6	-	-	0		
协德 (HIAIPEK)	-	-	-	-		
勇达集团 (ENGTEx)	6.4	28.5	1.8	0.9		
许甲明 (KKB)	-	17.2	5.9	3.4		
阿末查基 (AZRB)	9.6	19.2	2.8	2.1		
辉德多元 (FITTERS)	-	15.7	4.6	0		
实康 (SALCON)	-	-	0.5	0		

资料来源：马银行投行

政府若调涨水费 3 领域受益

水管供应商

1) 勇达集团 (ENGTEx, 5056, 主板工业股)

国内其中一个大型直控性钢管 (Mild Steel) 生产商，同时也是镀锌钢管 (Ductile Iron Pipe) 主要生产商之一，仍是冷岳河第二期废水处理计划主要受益者。

2) 辉德多元 (FITTERS, 9318, 主板工业股)

通过持股 72.3% 的子公司 Molecor 东南亚私人有限公司，去年 10 月与水务资产管理公司签署中央采购合约，将负责供应 HYPRO 双轴取向聚氯乙烯 (PVC-O) 水管；合约将在 2020 年届满。

3) 许甲明 (KKB, 9466, 主板工业股)

国内其中一个大型直控性钢管 (Mild Steel) 生产商，可在砂拉越总值 28 亿令吉的水供规划-重点区计划下受惠。

4) 柏朗集团 (KPS, 5843, 主板公用事业股)

刚以“内喉紧贴法” (Compact Pipe) 完成吉隆坡及檳城水管修复工程，为水管更新及更换提供另一个方法及管道。

水源处理厂

建设水源处理厂记录良好，潜在可从新项目受惠公司：

- 1) 联康控股 (RANHILL, 5272, 主板公用事业股)
- 2) 达力 (TALIWRK, 8524, 主板公用事业股)
- 3) 实康 (SALCON, 8567, 主板公用事业股)

去过曾建设水坝与废水处理厂的公司：

- 1) 金务大 (GAMUDA, 5398, 主板建筑股)
- 2) IJM (IJM, 3336, 主板建筑股)
- 3) WCT 控股 (WCT, 9679, 主板建筑股)

其他受益者

- 1) HSS 工程 (HSSEB, 0185, 主板工业股)
- 2) 乔治肯特 (GKENT, 3204, 主板建筑股)

国家/城市	平均水费 (美金/立方米)
大马吉隆坡	0.24 (0.77 令吉)
泰国曼谷	0.27 (0.87 令吉)
印度尼西亚	0.59 (1.89 令吉)
中国北京	0.63 (2.02 令吉)
新加坡	1.68 (5.40 令吉)
日本东京	2.58 (8.29 令吉)
荷兰阿姆斯特丹	5.09 (16.35 令吉)

资料来源：2012 年 GWI

我国收费区域最低

分析员相信，政府探讨上调水费的原因有三，即我国水费仍是区域最低、各州水务业者营运亏损、无收益水比例仍相当高。

“我国水费平均收费为每立方米 77 仙，较新加坡则每立方米收费 5.40 令吉，而印尼每立方米收费也达 1.89 令吉。”

分析员指出，部分州属业者营运亏损超出营运收入，调高水费能帮助这些业者在长期里恢复成本，这也是水务领域重组的目标之一。

“举例，彭亨州已超过 30

年没有检讨水费，这或许是背负营运赤字的原因，相反，柔佛州在 2015 年调高水费，营运盈余已是全国最高。”

无收益水比例高

马银行投行引述世界银行资料披露，35.3% 的无收益水比例，约为先进国的 3 倍。

“根据我们了解，高比例的无收益水，主要是因为水管漏水造成的物理损失，其他则是偷水或水表问题所引起的商业损失。若是能定期更换水管，则能减少这类物理损失。”

州属	上次检讨水费 (年份)	盈余/赤字 (令吉)
柔佛	2015	5 亿 5190 万
霹靂	2006	1 亿 6450 万
檳城	2015	1 亿 1650 万
砂拉越	1984/1992/1995	7630 万
马六甲	2015	7400 万
森美兰	2015	6310 万
登嘉楼	1997	3360 万
吉兰丹	2013	1400 万
吉打	2010	1080 万
纳閩	2015	740 万
玻璃市	1996	(880 万)
彭亨	1983	(1 亿 2330 万)
沙巴	2015	(1 亿 2950 万)
雪兰莪	2006	(5 亿 180 万)

* 沙巴及砂拉越并不包括在水务领域重组中
资料来源：2018 年 MWG

公司	解决无收益水专家	废水处理厂	水管	水表	建筑咨询
阿末查基 (AZRB)	×	×			
勇达集团 (ENGTEx)			×		
辉德多元 (FITTERS)			×		
金务大 (GAMUDA)		×			
乔治肯特 (GKENT)				×	
协德 (HIAIPEK)			×		
耀利 (HSL)		×			
HSS 工程 (HSSEB)					×
IJM (IJM)		×			
许甲明 (KKB)			×		
柏朗集团 (KPS)			×		
马矿业 (MMCCORP)		×			
联康控股 (RANHILL)	×				×
实康 (SALCON)	×				
达力 (TALIWRK)		×			
WCT 控股 (WCT)		×			
裕丰 (YFG)	×				

资料来源：公司资料、马银行投行

分析：  丰隆投行研究



达力

收购展延影响微

目标价：99 仙



最新进展 金务大 (GAMUDA, 5398, 主板建筑股) 和柏朗桑集团 (KPS, 5843, 主板公用事业股) 脱售联号公司雪州水务公司 (SPLASH) 给雪州水供管理公司 (Air Selangor) 的事项, 展延至本月杪完成。

目前, 雪州水务公司拖欠达力 (TALIWRK, 8524, 主板贸服股) 的应收账款达 7 亿 3200 万令吉, 相等于后者市值的 44%。

行家建议 我们与达力管理层会面, 了解雪州水务公司的收购活动展延, 不会构成太大问题, 因为当中只涉及一些技术小事。

关于最近政府征收大道经营权的问题, 我们了解到达力尚未收到政府的任何献议, 若献议是基于“愿买愿



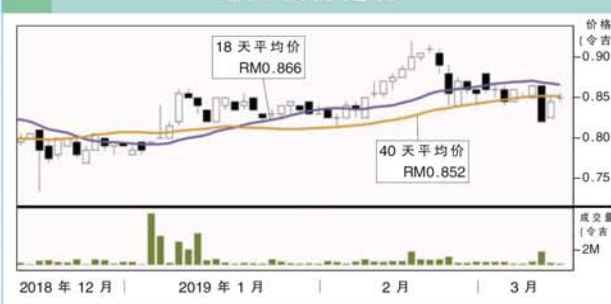
卖”的基础, 则公司可能会展开谈判。

而联号公司 SWME 表现疲弱引起市场关注, 其赚幅下跌 15 百分比至 31%, 这是因新的大马会计准则 15 (MFRS15) 实施和摊销变更, 至于业务运营则一切正常。

综合上述因素, 我们保留财测, 因为在本次会中没有任何惊喜要点。

我们维持“买入”投资评级, 并按分类加总估值法 (SOP), 维持目标价在 99 仙。

达力股价走势



达力业绩			
截至 12 月底财年	2018	2019 预测	2020 预测
营业额 (令吉)	3.751 亿	3.598 亿	3.492 亿
净利 (令吉)	6050 万	6070 万	7890 万
每股净利 (仙)	3.4	3.0	3.9
本益比 (倍)	24.7	27.9	21.5
周息率 (%)	5.6	8.6	8.6

资料来源：丰隆投行研究

13/03/2019 行情	
闭市价：	85 仙
起落：	+0.5 仙
最高：	85.5 仙
最低：	84.5 仙
成交量：	28 万 6900 股
52 周最高：	1.49 令吉
52 周最低：	68.5 仙



诺丽达（左起）、哈尼扎、阿米鲁丁及莫哈末阿敏，一同为「我的雪州理想居住公寓房屋」主持推介礼。

雪州发展机构推出 理想居住公寓房屋

赛城13日讯 | 雪州发展机构（PKNS）日前于「雪州网络谷」（Selangor Cyber Valley）第6区推出864间D型可负担房屋「我的雪州理想居住公寓房屋」，其中包括4间残疾人士单位，并特别邀请雪州州务大臣阿米鲁丁主持推介礼。

阿米鲁丁表示，截至去年8月31日，雪州已建立2万8639间「我的雪州房屋」单位，超越最初1万5000间单位的目标，其中3770单位已完成移交钥匙程序，而其它单位预计2025年初竣工。

雪州发展机构首席执行官诺丽达表示，「我的雪州理想居住公寓房屋」占地14.41

英亩，共分为2栋各14和15层楼，每个单位有3间卧室、2间浴室和2个停车位，以结合现代独特的建筑概念。她指出，占地1000平方尺的残疾人士单位，每间售价为23万2000令吉，房屋大门、厕所入口及空间设计比一般单位更大。

出席推介礼嘉宾包括雪州秘书拿督莫哈末阿敏和雪州房屋及城市生活事务委员会主席哈尼扎。

网站：www.pkns-property.com

面子书：PKNS Property

电话：014-336 1891
/ 017-363 4821 / 018-205 1713 / 019-213 9991

isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



阿兹兹（右）周三出席灵市政厅感谢媒体宴会时，逐一参观各项新闻报导，左为哈妮扎，后为佐哈里。

灵市厅与媒体合作传递资讯

八打灵再也13日讯 | 八打灵再也市长拿督阿兹兹表示，灵市政厅将持续与媒体保持良好的关系，以确保能够将正确的资讯，传递给社会大众。

他指出，在网络科技蓬勃发展的时代，更多资讯轻易可得，包括那些未经证实的消息。

「所以，媒体扮演著很重要的角色，我们也会持续与媒体保持紧密合作，确保灵市政厅的所有资讯消息，能够传递给社会大众。」

阿兹兹是于今日出席八打灵再也市政厅感谢媒体宴会时，如

此表示。出席者包括八打灵再也副市长佐哈里及公关主任哈妮扎等。

他也说，虽然灵市政厅有时所做出的决策，没办法100%满足市民心意，但依然会竭尽所能，解决人民所面对的问题。

在这场八打灵再也市政厅感谢媒体宴会上，也颁发了17份优秀新闻作品奖，分别是平面印刷媒体组6份、电子媒体组6份，以及娱乐媒体、摄影与电台媒体组5份。八打灵再也市政厅在2018年，总共收获了1891次媒体报导。



黎維禧（中）和蔡耀宗（左）還有扎哈里（右）一同商討雙溪克拉容第三階段工程的施工內容。

麗華鎮花園 加固防洪溝結構

安邦13日訊 | 安邦麗華鎮花園布亞丹絨2路後方防洪溝崩塌，於去年杪實施第一階段搶修工程後，安邦再也市議會預計將在6月份展開第二階段工程，以便加強和鞏固防洪溝的河堤及河床結構，並有望在3個月內竣工。

行動黨蓮花苑州議員黎維禧表示，上述名為雙溪克拉容（Sungai Kerayong）的防洪溝，由於上游水力過猛，長期冲刷下，導致河堤在2018年11月出現崩塌的現象，當時讓居民十分擔憂。

「坍塌事故發生後，當時安邦再也市議會便動用30萬令吉緊急撥款，進行第一階段的工程，主要是綁起石籠網，以取代坍塌了的河堤。不過這僅僅是『頭痛醫頭，腳痛醫腳』的治標方法。」

雖然經過多場大雨，第一工程完成的石籠網確實堅固，然而仍需再進行加固河堤結構和防止河床砂石流失的第二工程，以達到更全面「治本」的作用。

數房子表面龜裂

黎維禧說，第二階段工程將從接近上游的部分開始進行，將由原有的混凝土樓板加長300公尺，而沒綁上石籠网的部分將會放置L字型的混凝土板，同時也會在河床下鋪墊石籠网，再蓋上一層混凝土板。

「我會從2019年的預算中，撥款140萬令吉給予這項工程，而工程將路經兩旁一共44所房子。屆時完工後，這些住戶就無須再擔心30年前房屋坍塌的意外重演。」

黎維禧今日在安邦再也市議員蔡耀宗，以及安邦再也市議會工程組代表扎哈里的陪同下，巡視了防洪溝的第一階段工程成果，并向當地居民發布第二階段工程的建議書內

資料檔

去年11月崩塌

1989年，安邦美華鎮花園布亞丹絨2路居民剛從發展商手中取得鑰匙，殊不知遷入數月被告知建築物有問題，要求暫時遷居以配合維修工程，詎料工程未展開便發生坍塌事故，22間民宅一夜间化為烏有。

去年11月，同一地段的防洪溝出現崩塌，8所民宅連帶出現牆壁龜裂的情況，30年前坍塌事故陰影浮現在居民腦海中，擔心意外再次發生。

容。

蔡耀宗透露，早前因擔心河堤崩塌會給距離不遠的民宅帶來影響，便要求安邦再也市議會委派數名官員檢查這些民宅，確實其中數間房子出現了表面性的龜裂。

「這些表面性的龜裂，不足以影響建築物本身的結構，僅是過去發展商在打地基方面做得不夠穩固所致，由於是私宅問題，不屬於市議會管轄範圍，市議會唯有在2月1日發出信函給這些住戶，建議他們自行尋找承包商，再進行更深入的檢查。」

isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

祖瓦依莉雅料任雪副议长

报导 黄国强

吉隆坡13日讯 | 第14届
第2季第1次的雪州议会将于

下周一（18日）复会，预料公正党武吉美拉华帝州议员祖瓦依莉雅将获雪州政府推荐，以填补雪州议会副议长的空缺。

原任雪州副议长兼巴也加拉斯州议员莫哈末凯鲁丁，于去年12月10日已宣誓出任雪州行政议员，其遗留下来的雪州副议长一职便悬空至今。

根据雪州希盟的共识，雪州副议长将保留给公正党，因此新任雪州副议长相信将由公正党州议员填补。消息指出，雪州公正党倾向推荐一名女性出任填补副议长的空缺。

雪州公正党目前共有5名女性后座议员，包括武吉美拉华帝州议员祖瓦依莉雅、武吉兰樟州议员黄洁冰、峇都知甲州议员罗兹雅、士文达州议员达罗雅及伯马登州议员罗扎娜。

消息人士向《东方日报》指出，目前祖瓦依莉雅呼声最

高，惟一切仍可能存在变数。曾出任行政议员的黄洁冰及达罗雅也有望出线。

「其实公正党内部，也是各个虎视眈眈于雪州副议长的位子，所以最终究竟是鹿死谁手，还是得等到雪州议会正式复会后，方能见分晓。」

料复会首日提名

雪州议会复会首日，预计便会呈上希盟讨论且属意的副议长人选名字，以进行提名，在所有州议员投票表决之后，若过半数州议员附议，将会即日宣誓就职。

另外，黄瑞林向《东方日报》透露，本届州议会共接获



公正党武吉美拉华帝州议员祖瓦依莉雅出任雪州副议长呼声极高。

441题的口头及书面提问，其中过半关于地方发展的课题、30%关于施政方面的课题，其余则是关于政府官联公司等其他课题。

而且9个特别遴选委员会，包括消除贫穷遴选委员会，以及政府机构、法定机构及政府



黄瑞林：本届州议会共接获441题的口头及书面提问。

子公司特别遴选委员会等等，将在本次雪州议会提呈报告。」

黄瑞林也补充，本次雪州议会主要将会针对雪州苏丹沙拉夫丁殿下发表的御词进行辩论。同时也将迎来新科巫统士毛月州议员扎卡利亚的宣誓就任。



↓星洲日报《大都会》社区
报记者苏俐婵所报道的《灵市政
厅迈向低碳目标，设生态资源回
收广场》获得评审员青睐，赢得
平面媒体报道奖项中的安慰奖。

夺奖的平面和电子媒体代表在领奖后，与阿兹兹（站者右七）合影。后排左一为星洲日报《大都会》社区报记者苏俐婵。



靈市長：科技資訊發達時代

媒體應傳遞正確資訊

（八打灵再也13日讯）八打灵再也市长拿督阿兹兹指出，在当今科技资讯发达的时代，媒体应当确保传递予民众的资讯是正确及正面的。

阿兹兹将于本月15日卸任，并走马上任为雪兰莪发展机构总经理，这是他最后一次以市长身分在媒体感谢晚宴上致词。

他说，他有时会为市政厅感到忧虑，因为有时民众散播的讯息有欠正

确，因此他希望借由媒体的力量传递正确的资讯。“灵市政厅作为地方政府，肩负推动城市发展的使命和重任，但有时我们无法100%满足市民的需求，但会尝试解决所有纳税人所面对的问题。”

他说，媒体是灵市政厅的策略伙伴，彼此应维持良好的合作关系，以便所有资讯可以传递给各阶层市民。

他说，虽然市政厅设立新闻奖所颁发的奖金不是很多，但其主要用意是褒扬媒体的贡献，以便作出更翔实和正确的报道。

唯一獲獎中文媒體記者
本報蘇俐婵獲報道安慰獎

星洲日报《大都会》社区报记者苏俐婵所报道的《灵市政厅迈向低碳目标，设生态资源回收广场》，夺下平面媒体报道奖的安慰奖，奖金为500令吉。值得一提的是，她也是唯一获奖的中文媒体记者。

配合这项媒体感谢宴，灵市政厅共颁发总值1万6000令吉的奖金、奖状与奖杯给获奖的电子和平面媒体参与者。

isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

靈獅會17日辦盲人義走 宣傳保護眼睛重要性

(八打灵再也13日讯) 由八打灵再也狮子会主办，八打灵再也市政厅 (MBPJ) 与大马盲人协会 (MAB) 为支持单位，及敦胡申翁国家眼科中心为合作伙伴的“第13届盲人携带盲人义走”，将于本月17日 (星期日) 早上7时30分在PJ Boulevard @ Section 52进行。

该义走活动是为了筹集资金，以提供免费白内障手术和眼睛保健计划给有需要的人士，也让民众体验没有视力的困难，并向民众宣传保护眼睛的重要性。

该义走是免费的，当天早上主办方将提供1000份早餐给首1000名到达的民众，而所有的参与者将有机会获得价值2万5000令吉的奖品及礼包。

全球最大盲人行走活动

敦胡申翁国家眼科中心兼大马盲人协会主席拿督斯里东姑阿兹兰在新闻发布会上指出，该义走的独特之处在于其是全球最大的盲人行走活动之一。

他表示，该中心十分感激八打灵再也狮子会所捐出的100万令吉，为半岛和东马患有白内障的贫困人民进行白内障手术。

他也呼吁各界人士呼朋唤友或率领一家大小，踊跃参与这项充满意义的义走活动。



“第13届盲人携带盲人义走”将于这个星期日 (17号) 早上7时30分进行。左起为文平强、克斯文、拿督S古拉斯葛兰、拿督斯里东姑阿兹兰及麦绍坊。

麥紹坊：民衆蒙眼由搭檔領走3公里



第13届盲人慈善义走是由一人蒙着双眼，让另一人带领走路，体验失去视力的困难。

“第13届盲人携

带盲人义跑”筹委会主席麦绍坊指出，该义走活动规则是让民众蒙着眼睛，由搭档带着步行约3公里路程，亲身体验失去视力的感觉。

他说，该协会希望透过该义走活动能筹得15万令吉。

他说，该协会于2003年已开始与敦胡申翁国家眼科中心合作举办义走，至今已长达12年，而在过去12年，该义走活动共筹募了超过150万令吉。

“这次除了捐赠100万给该眼科中心，我们也将捐赠20万令吉给新纪元大学学院作为教育发展基金，及捐赠30万令吉给幼狮会作为培训费用，训练青少年自力更生及让他们拥有野外求生技能。”

他也补充，由于该眼科中心拥有流动诊所，因此捐赠的100万令吉可协助他们到偏僻的地方免费帮助有需要的贫困人民治疗眼睛。

出席发布会者包括敦胡申翁国家眼科中心兼大马盲人协会副主席拿督S古拉斯葛兰、八打灵再也狮子会主席克斯文及新纪元大学学院副校长文平强。



黎维祺(右二)与蔡耀宗(右一)向居民解释修建防洪沟的蓝图。

第二工程料5月动工 防洪沟需3个月建好

焦點社區 安邦麗華鎮花園

(吉隆坡13日讯)安邦丽华镇花园防洪沟第二期工程预计将在今年5月动工,估计需时3个月完工。

莲花苑州议员黎维祺指出,修建防洪沟的长度约300公尺,该工程预计耗资140万令吉。

他今日召开新闻发布会表示,该工程主要是修建第一工程尚未完成的部分,同时加强防洪沟底层的强度和龟裂的水沟壁。

该防洪沟两岸的房屋曾于多年前发生坍塌事件,这起事件涉及22间房屋,即左排11间和右排11间,所幸无人伤亡。

事隔多年,防洪沟的水量逐年增加,近年还出现河床崩塌的现象,造成两岸住家的居民心惊胆跳,大家都害怕历史会重演。

就在去年11月,该防洪沟真的崩塌了,市议会只好紧急拨款30万令吉来修建该防洪沟崩塌的部分。

黎维祺表示,在去年已经和市议会商讨有关对策,由于当时的资金有限,所以仅能修建防洪沟崩塌的范围。

第二工程加强结构

“工程师认为,第二工程兴建完毕后,即使防洪沟里的石头发生碰撞而产生急流,该防洪沟也能应付瞬息的水量,不会造成冲击的情形,排水也会较顺畅,更能保护河床的结构。”

他希望该工程完成后,即便是下起大雨,居民仍能安心入睡,无需过着战战兢兢的日子。

此外,居民也反映住家的墙壁有裂痕及龟裂的情况,但经市议会建筑组监察后发现,该情况是因房屋的基础不稳固而造成,因此该问题不在市议会的管辖范围内。

安邦再也市议员蔡耀宗指出,市议会建筑组已委派工程师前来检查和鉴定受影响房屋的建筑结构是否出现问题,但经验证后市议会于2月1日已发出信函告知受影响的居民,该房屋只是表面出现裂痕,但未影响房屋的建筑结构。

他建议涉及的居民向发展商要求鉴定及查明原因。



修建防洪沟的第二工程即将在5月份展开,让两岸房屋的居民不再担惊受怕。

哥打哥文寧交通圈提升工程 新承包商接手料月杪完工

(八打灵再也13日讯)
哥打哥文宁交通圈的提升计划由新的承包商接手, 预计将于本月杪完成。

根据《当今雪兰莪》报道, 雪州大臣阿米鲁丁透过推特指出, 沙亚南市政厅解释, 该提升工程原定于去年完成, 但因承包商问题而展延, 而市政厅已对承包商采取行动。

哲里米:

纾缓周遭地区交通

他也指出, 沙亚南市政厅已在事后委任新承包商接手, 如今正积极施工以尽早完成安格列瓦尼拉 (Persiaran Anggerik Vanilla) 和柏西兰安格烈莫加拉 (Persiaran Anggerik Mokara) 的交通圈提升计划。

另外, 沙亚南市政厅工程组主任哲里米表示, 该提升工程主要为了加宽道路和装置交通灯等, 以纾缓哥打哥文宁和周遭地区的塞车情况。

他透露, 有关工程耗资370万令吉, 工程包括增加车道、加宽交通圈道路、安装4个交通灯、兴建衔接路段及移置公共设施。

据悉, 哥打哥文宁四周正蓬勃发展, 人口激增导致车流量增加, 造成严重堵塞的问题; 更严重的是, 由于该提升计划迟迟未完工, 导致当地交通在交通巅峰时段更加塞车。

该计划是由前斯里慕达区州议员苏海米所推行, 是一项短期工程, 并且预计在5年后获得联邦政府和州政府的协助下, 落实3000万令吉的高架天桥项目。

社會福利計劃需整合

城鄉大桌



丁傑隆
雪州安邦再也市議員

马来西亚自独立建国初期就得以取得稳健的经济成长，其中之一原因便是政府充分袭承了前殖民宗主国贯彻的现代福利国家理念，透过国家介入经济市场，补拙市场经济不足，为社会底层和劳工阶级打造最基本需求的社会福利和生活保障网。

继社会福利局、雇员公积金局、社会保险机构的成立，到今天在政府诊所看病仍然是接近免费的公共医疗体系，以及在城郊推动的各项公共房屋和廉价屋计划，从扶贫、养老、伤残、医疗、住房乃至教育，政府积极扩展社会福利制度，主要因为集体性的社会福利能扮演维系社会和谐的角色，彰显执政集团的正当性与合法性，从而达到政治控制的目的，另一方面则确保底层劳工家庭得以安心就业，促进国家经济发展。

晚近十年，伴随两线制逐渐成型，以及最终在第14届全国大选首度实现政党轮替，朝野双方在联邦和各州层级的激烈竞争中相继推出各项社会福利措施，亦使国家覆盖的社会安全保障网，从过去主要专注在赤贫和弱势家庭的最基本生活需求，进一步扩展至B40低收入群体，其显著政策包括一马援助金（现称生活援助金）、可负担房屋、最低薪金制和就业保险计划的落实。雪州民联政府曾推出的一系列“还富予民”计划，涵盖生老病死，从初生孩子、就读大学、结婚到家中长者去世皆能获得津贴，以及每月提供首20立方米免费水，亦是过去前所未有的。

只不过，愈来愈多的

社会福利计划，各式各样的申请表格，且分布不同部门单位，偶尔也会让人眼花缭乱。再加上各项申请系统的不协调也不连贯，亦加重了申请者在重复填写和准备文件认证时的麻烦。

今天大部分议员办公室或各政党服务中心的人员编制，我相信协助申请者填写表格、处理社会福利者，以及所需花上的工作时间，将比处理公共投诉和政策研究者来得更多。同样的，多数登门造访的选民，超过七八成的目的乃是寻求协助申请联邦和州政府的各项福利计划。尚有许多选民其实也分不清楚各项福利计划的缘由，需要耐心解说。这是非常吊诡的现象——人民票选的是位立法议员？还是一位社会福利官？

无可否认，民众过往极度依赖执政党或“关系”处理社会福利的申请。但新政府应该避免重蹈覆辙。正如梳邦国会议员黄基金上周在脸书贴文指出，议员办公室的首要任务和职责应该专注在立法、政策制定和监督政府预算，而非社会福利或选区拨款。后者应该交由适当且中立的公部门单位负责，一来可增加政府的传递效率，二来可避免让相关社会福利或选区拨款成为“政治绑桩”或买票行为，以及防止申请者的个人资料私隐被窃取。

当然，最重要乃是完善制度的建立，以确保援助真正落实到有需求的弱势群体。既有的社会福利措施，不管是联邦还是州政府，都应尽量整合至同一或少数单位，统一管理。例如，由财政部内陆税局负责的生活援助金，以及首相署执行协调单位负责的爱心援助计划（e-Kasih），理论上皆应归妇女、家庭及社会发展部所管，且后者辖下社会福利局（JKM）应该被赋予更大任务以整合现有措施和数据库，并在各县市设立“一站式”服务中心，为不同弱势群体提供一致性的讯息和需求咨询。毕竟，社会福利局才是所有社会福利计划之母！

水費調漲促進資本開銷

水務股水漲船高

市場焦點

李勇堅/报道

(吉隆坡13日讯)随着雪兰莪完成水务重组,以及全国水费调涨已势在必行,这令水务领域重现购兴,分析员预期水务领域的资本开销将大增,更多合约将颁发,涉及水管更换和建造滤水厂业务的公司将成为受惠者。

换水管建滤水厂投资增加

马银行研究认为,水费上涨已是不可避免的事情,因为水务业急需新的资本开销,以确保有长期稳定的水供。

“我们预期水费调涨后,将带来更多资本开销于水管替换和减少无收益水(NRW)计划,以及新滤水厂及水务基建,为特定承包商和材料供应商来增加合约订单的商机。”

该行表示,水务、土地和天然资源部长最近表示,将在2019年分阶段提高水费,以确保可供应优质食水给消费者。联邦政府正探讨将水费提高约20%。

该行相信,调高水费已拖太久,尤其是许多州属已有很多年未检讨水费。

大马的无收益水偏高(2017年达35.3%)和一些州属的水务经营公司亏损严重,显示必须提高水平以全面回收成本。

调涨水费可让各州水务营运公司付款给水务资产管理公司(PAAB),以取得资金供资本开销。PAAB现金流和资产负债表更为强劲,将可寻求更多融资,从而作出更多资本开销。

政府是在2006年5月成立PAAB,以协助发展所有州属(沙巴和砂拉越除外)的水供基建,以及协助重组大马水供服务业。

根据大马水务协会在2018年的报告,全马在2017年共15万3456公里的水管中,有27.3%(或4万1560公里)为石棉洋灰管,大部分已使用30-40年,已逾期使用,容易破裂和漏水。根据2014年的估计,全国更换水管将需耗资100亿令吉,相信如今费用将更高。

雪州水供公司未来30年 拟展开300亿资本开销

至于雪兰莪州方面,随着近期完成水务重组,已延迟近10年的水务资本开销料将正式启动。尽管雪州是大马最先进州属之一,但2017年全国逾50%的水供中断和三分之一的水管破裂事件是发生在雪州,显示雪州急需更换水管和注入资本开销。

据报道,雪州水供公司计划在未来30年展开300亿令吉的资本开销,将从今年开始以改善水供服务系统。雪州的2019年财政预算案则拨款2亿2300万令吉于水供基建发展。马银行研究相信这些拨款主要是用于换水管和减少无收益水计划。

但更换水管不足以确保有长期稳定水供,尤其是隆雪一带的人口日增,水供需求不断提高。因此,雪州政府计划发展冷岳河2滤水厂,以预防水荒来袭。

该行相信,随着雪州完成水供重组,将加速冷岳河2滤水厂第二期的发展进程。该项目共分两期进行,每一期可处理和供应1130百万公升的水供,其中截至2018年中第

一期已完成72%,估计在2022年成时,将令雪州滤水产能增加25%和储备水达16%。

联邦政府也已批准拨款19亿令吉以减少无收益水,以将无收益水比重从2017年的35.3%减少至2020年的31%。

在柔州,联熹SAJ已提供资本开销计划给PAAB,计划在未7年拨款34亿令吉,以将无收益水从2017年的24.7%减少至2025年的5%。

水务基建资本开销将逐步增加

马银行预期水务基建的资本开销将逐步增加。从水务、土地和天然资源部的网站显示,自2018年9月起,各州属增加无收益水计划的投标活动。

该行认为,水管供应商如勇达集团(ENGTEX,5056,主板工业产品服务组)、辉德控股(FITTERS,9318,主板工业产品服务组)和协德(HIAPTEK,5072,主板工业产品服务组)为水管替换计划的潜在受惠者。

拥有兴建滤水厂经验的公司如联熹(RANHILL,5272,主板公用事业组)、达力集团(TALIWRK,8524,主板公用事业组)和实康(SALCON,8567,主板公用事业组)也可能从政府增加水供开销中受益。

至于HSS工程(HSSEB,0185,主板工业产品服务组)拥有专长于水务基建的工程顾问公司,也可从顾问和项目管理中受惠。

水表专家乔治肯特(GKENT,3204,主板建筑组)也可能从换新水表活动中受益。

许甲明工程(KKB,9466,主板工业产品服务组)则有望从28亿令吉砂拉越州水供网的钢管供应中受惠。

傳2女議員爭當副議長

雪藍眼料週末會議定奪

報
道
謝
仲
洋

(沙亚南13日讯)雪州公正党两名女性州议员争当雪州副议长？

尽管公正党新任瓜雪武吉美拉华蒂区州议员祖薇丽亚，从原任雪州副议长凯鲁丁“升级”为雪州行政议员后，就被视为雪州议会史上的第二位女副议长大热门人选，唯从下周一（18日）开始召开的新一季州议会，于当天委任副议长职的尘埃落定之前，却传出资深的公正党士文达区州议员达罗雅，亦为另一名热门潜在人选，而出现公正党两名女将争当雪州副议长的版本。

達羅雅被視為阿茲敏陣營

《大都会》社区记者今日探悉，目前是公正党全国妇女组署理主席，现年57岁的达罗雅阿威，与担任妇女组全国主席兼雪州行政议员的哈妮查在雪州成“鼎足”之势，两人都被视为是公正党署理主席兼经济事务部长拿督斯里阿兹敏的阵营。

无论如何，雪州公正党的消息指出，所有被视为热门的人选都未有定案，而且有“好几名人选”，有待党在本周六或最迟星期天的会议中才有决定。

根据雪州宪法，副议长一定要由州议员才能担任，但议长可以是非议员。本届大选后，根据雪州希盟共识，

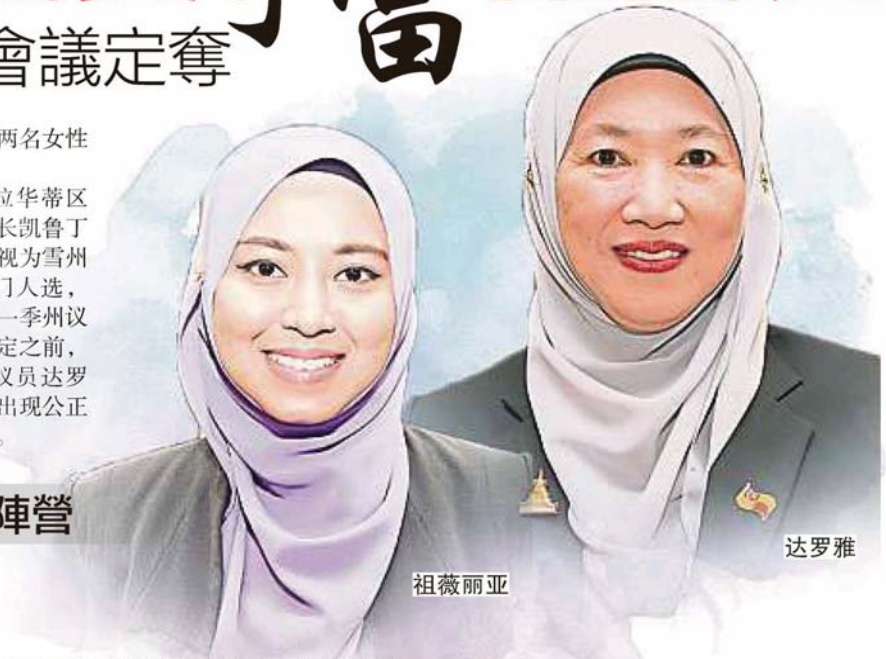
雪州议长职仍归行动党，副议长职则由来自公正党的州议员出任。

据了解，雪州希盟有意推选女性议员担任副议长，除了希望能提升雪州议会的良好形象，亦对外展示希盟重视和提拔女性的决心。

雪州议会于2008年308大选中政权变更后，首次委任哈妮查为史上首名女副议长，搭档来自行动党的时任议长拿督邓章钦，并在2013年505大选后，委任行动党时任首邦市州议员杨巧双担任史上首名女议长，作出新创举。

祖薇麗亞證實人選之一

一名雪州公正党资深领袖受询时，也证实祖薇丽亚为雪州副议长的其中一名人选，但他不愿披露其他人选，只表示党最迟会在本周末或星期天的会议中，对将提呈予议长黄瑞林，以于下周一在州议会委任的副议长人选拍板定案。



祖薇麗亞

達羅雅

黄瑞林：希盟堅持理念 史德藍上陣捍衛多元族群

（沙亚南13日讯）雪州民主行动党副主席黄瑞林认为，在巫统与伊斯兰党“结婚”以争取巫裔支持时，人民公正党坚持委任史德蓝为晏斗州议席补选的候选人，展现希望联盟捍卫多元族群的宗旨，也显示希盟与名存实亡的国阵，真的不一样！

黄瑞林今日发文告表示，随着巫统与伊党越走越近，最近更公开宣布

“共结连理”，美其名为促进穆斯林团结，暗地却是为了争夺执政权，甚至眉来眼去，希望在部分州属组成联合政府，也反映这场“婚姻”的真实目的。

“在巫伊联手争取巫裔选票之际，不少选民甚至希盟内部，也有人鼓吹‘希盟应委派巫裔候选人上阵晏斗补选，胜算更高’的呼声，但希盟

坚持站稳立场，派出印裔候选人史德蓝，捍卫多元族群理念，是正确且值得各方赞赏的决定。”

身为适耕庄州议员的他强调，面对可能流失马来选票的压力，希盟坚持委派史德蓝的决定，并不简单，也开辟新的政治文化，跳脱了单纯以族群或胜算为考量的候选人机制。

他重申，即使晏斗补选是一场硬仗，但只要希盟用自己的方式坚持打下去，就会取得漂亮的战果，因为政治斗争是长远的征程，政党不能为了眼前的利益而走错路。



லயன்ஸ் கிளப் ஏற்பாட்டில் பார்வையற்றவர்களுடன் நடைப் பயணம்

(ஆர்.குணா)

பெட்டாலிங் ஜெயா, மாச் 14-
பார்வையற்றவர்கள் எதிர்நோக்கும் சவால்கள் குறித்த விழிப்புணர்வை பொது மக்கள் மத்தியில் ஏற்படுத்தும் நோக்கில் 3 கிலோ மீட்டர் நடைப் பயணத்திற்கான ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ளது. பெட்டாலிங் ஜெயாலயன்ஸ் கிளப், துன் ஹாசேன் ஓன் மருத்துவமனை ஆகியவற்றின் இணை ஏற்பாட்டில் 13ஆவது ஆண்டாக இந்த நடைப் பயணம் நடைபெறவிருக்கிறது. பார்வையற்றவர்களுக்கும் ஏழை மாணவர்களுக்கும் உதவும் நோக்கில் கடந்த 12 ஆண்டுகளாக இது போன்ற நடைப் பயணத்திற்கு ஏற்பாடு செய்யப்பட்டு வருவதாக லயன்ஸ் கிளப் விளம்பரப் பிரி



வின் அதிகாரி ஞானசைமன் கூறினார். 13ஆவது ஆண்டாக நடைபெறும் இந்த நடைப் பயணம் முற்றிலும் இலவசமாகும். ஆகையால் வரும் 17ஆம் தேதி ஞாயிற்றுக்கிழமை ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ள இந்திகழ்ச்சிக்கு பொது

மக்கள் பெரும் அளவில் ஆதரவு வழங்க வேண்டும் எனவும் அவர்கேட்டுக் கொண்டார். இந்த நடைப் பயணத்தில் பங்கு கொள்ளும் பங்கேற்பாளர்களுக்கு காலை உணவு, நினைவுப் பரிசு உட்பட இதர அன்பளிப்புகளும் வழங்கப்படும்.

கடந்தாண்டு இந்த நிகழ்ச்சியின் வழி திரட்டப்பட்ட நிதியில் பெரும் பகுதி ஏழை மாணவர்களுக்கும் பார்வையற்றவர்களுக்கும் பரிந்துளிக்கப்பட்டன. பெட்டாலிங் ஜெயா மாநகர் மன்றத்தின் ஆதரவில் ஞாயிற்றுக்கிழமை காலை 7.30 மணி

யளவில் பெட்டாலிங் ஜெயாவில் (Boulevard @Sec 52 Petaling Jaya) நடைபெறவிருக்கும் இந்த நடைப் பயணத்தில் பொது ஏற்பாட்டாளர்கள் கேட்டுக் கொண்டனர். இதற்கிடையே நேற்று

நடைபெற்ற பத்திரிகையாளர் சந்திப்பில் லயன்ஸ் கிளப் சார்பில் மலேசிய கண் பார்வையற்ற சங்கத்திற்கு 10 ஆயிரம் வெள்ளியும் துன் ஹாசேன் ஓன் மருத்துவமனைக்கு 20 ஆயிரம் வெள்ளியும் நன்கொடையாக வழங்கப்பட்டது.